



Piazza Grande

Serata pubblica organizzata dal
TCS Locarno e Valli

Intervento di

Ivo Wuthier - Presidente SCIA



Società Commercianti, Industriali ed Artigiani del Locarnese (SCIA)

- Associazione apolitica e aconfessionale attiva sul territorio dei distretti di Locarno e di Valle Maggia
- Scopo di promuovere e tutelare gli interessi professionali e collettivi di commercianti, industriali ed artigiani



Il punto di partenza

- Le autorità federali hanno condizionato la realizzazione della rotonda in Piazza Castello alla costruzione dell'omonimo autosilo
- Le autorità cantonali hanno imposto l'allontanamento di buona parte dei posteggi in Piazza Grande per l'edificazione dell'autosilo
- La maggioranza della popolazione vuole che Piazza Grande non rappresenti più un semplice parcheggio



I termini

- La questione non è più a sapere se, bensì sapere come togliere i posteggi
- Cambiamento che comporta lo stravolgimento delle condizioni quadro per tutti gli utenti in particolare, anche per gli operatori economici
- Nuovi rischi, ma anche nuove opportunità
- SCIA preferisce un dialogo ed un approccio costruttivo e pragmatico sul tema dell'allontanamento dei posteggi da Piazza Grande



La visione

- Affrontare il cambiamento, non subirlo
- Renderlo il meno doloroso possibile
- Valorizzare al meglio tutti i pregi, le funzioni, le componenti e specificità di Piazza Grande



L'approccio proposto da SCIA per gestire il cambiamento

- Coinvolgere gli attori interessati
 - Commercianti
 - Autorità
 - Proprietari di stabili ed autosili
 - Enti
 - Organizzatori
 - Associazioni
- Individuare rischi, esigenze e opportunità
- Stabilire possibili collaborazioni
- Elaborare una strategia comune per
 - Adottare misure immediate
 - Ottimizzare le condizioni quadro
 - Sviluppare nuove idee e opzioni



Come si muove la SCIA

- Iniziativa una serie di incontri con gli operatori economici interessati alla Piazza Grande per
 - Comprendere le loro paure
 - Capire le loro esigenze
 - Individuare le misure a breve termine
 - Porre le basi per possibili collaborazioni
 - Fare la propria parte nell'elaborazione di una strategia a medio-lungo termine
- Risultato intermedio è il seguente:

Attori da coinvolgere secondo la SCIA

- Autorità
 - Autorità comunali
 - Ente Turistico Lago Maggiore
 - Commissione intercomunale dei trasporti
- Operatori economici
 - Commercianti in Piazza Grande e zone limitrofe
 - Uffici, banche e servizi in Piazza Grande e zone limitrofe
 - Esercizi pubblici in Piazza Grande e zone limitrofe
- Infrastrutture
 - Proprietari di autosili
 - Proprietari di stabili
- Mobilità
 - Trasporti pubblici (FART o altri)
 - Gestori di autosili
- Società civile
 - Associazioni varie (Locarno Viva, Ente manifestazioni, ecc.)
 - Organizzatori di eventi (Festival del Film, Good News, Locarno on Ice, ecc)
 - Clienti e utenti

Rischi e debolezze di Piazza Grande senza posteggi secondo la SCIA

○ Rischi

- calo degli affari
- chiusura senza alcuna misura
- piazza vuota (dimensione)
- abitudine di non posteggiare in autosilo
- paura nell'attraversare Piazza Castello per accedere a Piazza Grande
- concorrenza dei centri commerciali
- assortimento non più compatibile
- prezzo elevato autosili per piccole consumazioni o per brevi periodi
- scenario invernale desolante (poca popolazione)

○ Debolezze

- logistica problematica
- confort insufficiente
- terrazze dei ristoranti piccole e con poco gusto estetico
- portici inestetici
- interfaccia traffico veicolare /traffico lento
- coordinazione tra gli attori
- necessità di animare per la dimensione
- qualità mercato



Forze e opportunità di Piazza Grande senza posteggi secondo la SCIA

○ Forze

- pregio architettonico
- notorietà e immagine
- ambiente ed atmosfera
- caratteristiche per eventi importanti

○ Opportunità

- turismo (150'000)
- commercio per specialisti
- riqualifica merceologica
- confort delle terrazze
- sistemazione passaggio portici
- possibilità di organizzare eventi di richiamo



Possibili misure accompagnatorie per Piazza Grande senza posteggi secondo la SCIA (1/2)

- Stagionalità e progressività
 - mantenimento di parte dei posteggi nella stagione invernale fino a che non sono presenti contenuti ed eventi (rischio Piazza Grande deserta)
 - in ogni caso favorire il traffico pedonale nei confronti del traffico veicolare
- Accessibilità
 - ottimizzare l'interfaccia traffico veicolare, traffico pedonale e mezzi pubblici
 - sistema di segnalazione anticipato e integrato della disponibilità di posteggi negli autosili e nei grandi posteggi di superficie
 - facilitazioni ed accordi tariffari per l'utilizzo degli autosili e posteggi collettivi
- Logistica
 - garantire l'accesso ai fornitori
 - favorire il ritiro della merce da parte dei clienti
- Contenuti e eventi
 - ottimizzare e consolidare gli eventi esistenti
 - identificare nuovi eventi possibili
 - introdurre contenuti in Piazza Grande



Possibili misure accompagnatorie per Piazza Grande senza posteggi secondo la SCIA (2/2)

- Organizzazione
 - creazione di un'organizzazione con gli attori interessati e le necessarie risorse per la gestione di Piazza Grande
- Marketing
 - identificare le merceologie migliori per il nuovo contesto
 - promozione comune e coordinata
 - competizione centri cittadini vs. centri commerciali
- Funzioni
 - identificare le possibili funzioni di Piazza Grande
 - verificare il relativo mercato
- Infrastrutture, arredo e pavimentazione
 - identificare le esigenze dettate dalle funzioni auspiccate per Piazza Grande
 - concorso di idee
 - realizzazione a tappe in base a priorità



Richieste della SCIA all'Autorità Comunale

- Adottare un processo di gestione del cambiamento compatibile con le esigenze degli operatori economici
- Assumere la leadership di tale processo
- Definire gli attori da coinvolgere
- Procedere con gradualità all'allontanamento dei posteggi da Piazza Grande tenendo conto dei rischi
- Mettere in atto le misure accompagnatorie a breve termine
- Sviluppare una visione globale a medio-lungo termine per la valorizzazione anche commerciale di Piazza Grande
- Pianificare gli interventi infrastrutturali a medio-lungo termine per la riqualifica di Piazza Grande
- Realizzare gli interventi infrastrutturali compatibilmente con le risorse disponibili



Grazie

- Grazie per l'attenzione
- Domande?